

Купить квартиру за 5 100 000 рублей на улица Петренко, 26

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Петренко, 26

5 100 000 Р

141 667Р за м²



36.00 м²

Общая

6.00 м²

Кухня

8 из 17

Этаж

Однокомнатная квартира площадью 36 кв. м предлагает рациональную и комфортную планировку с изолированным санузлом и практичным разделением пространства. Кухня в 6 кв. м функционально организована и позволяет с комфортом разместить обеденную группу. Основным преимуществом объекта является большая застекленная лоджия, которая служит дополнительным буферным пространством и эффективно увеличивает полезную площадь. Помещения светлые сплошного остекления лоджии, обеспечивающего высокий уровень инсоляции в течение дня. Жилой комплекс расположен в развитом районе с завершенной социальной и коммерческой инфраструктурой. В шаговой доступности находятся торговый центр «Суворовский», супермаркет «Магнит», отделения банков, пункты выдачи заказов и фитнес-центр. Для семей с детьми в непосредственной близости расположены детский сад и общеобразовательная школа. Ключевым фактором является отличная транспортная доступность: рядом остановка общественного транспорта с маршрутами во все районы города, включая Центр, Северный, Военвед, Западный и Сельмаш. Перспектива развития транспортной сети усиливает инвестиционную привлекательность локации: в первом квартале 2026 года планируется ввод в эксплуатацию новой развязки на пересечении улиц Королева и Вавилова с расширением полос движения, что оптимизирует ...

👁 0 с 01.09.2025, обновлен 01.09.2025

Продавец: [Крагель Андрей Александрович](#)

Телефон: [+79612785818](tel:+79612785818)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	8
Этажей всего	17	Площадь кухни	6.00 кв. м

