

Купить квартиру за 8 200 000 рублей на Зеркальный переулок, 7

Ростовская область, Ростов-на-Дону, Зеркальный переулок, 7

8 200 000 Р

134 426Р за м²



61.00 м²

Общая

12.00 м²

Кухня

16 из 18

Этаж

Продается двухкомнатная квартира общей площадью 61 кв. м в современном монолитном доме 2021 года постройки в Зеркальном переулке, 7. Объект расположен на 16 этаже 18-этажного здания, высота потолков составляет 2,93 метра. Квартира предлагается в состоянии без отделки (стройвариант с выполненной разводкой электрики), что предоставляет полную свободу для реализации индивидуальных дизайнерских решений. Планировка включает изолированные комнаты, просторную кухню 12 кв. м, совмещенный санузел и балкон с двойным видом — на улицу и во двор. Дом оснащен пассажирским и грузовым лифтами, функционирует подземная парковка. Прилегающая территория благоустроена: двор закрытого типа, без автомобилей, оборудована детской площадкой. На первом этаже расположены магазины «Пятерочка» и «Красное и Белое», а также аптека. Обслуживание обеспечивается консьержем и регулярной уборкой общественных зон. Ключевое технологическое преимущество — автономная котельная на крыше, что гарантирует постоянное наличие горячей воды и позволяет независимо регулировать отопление в квартире через индивидуальный тепловой пункт, обеспечивая экономию на коммунальных платежах. На эксплуатируемой кровле оборудована зона с тренажерами и панорамным видом на город. Район отличается развитой инфраструктурой и отличной транспортной ...

👁 0 с 01.09.2025, обновлен 01.09.2025

Продавец: [Дудченко Виталий Владимирович](#)

Телефон: [+79612807061](tel:+79612807061)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	16
Этажей всего	18	Площадь кухни	12.00 кв. м

