

Купить квартиру за 17 500 000 рублей на ул Большая Садовая, 30

Ростовская область, Городской округ Ростов-на-Дону, Ростов-на-Дону, ул Большая Садовая, 30

17 500 000 Р

230 263Р за м²



76.00 м²

Общая

13.00 м²

Кухня

2 из 4

Этаж

Арт. 63663327 Продаётся шикарная полноценная 3-х комнатная квартира в центре города. Дом, в котором располагается квартира - объект культурного наследия народов РФ. Считается достопримечательностью. «Доходный дом А.А. Леванидова» . В доме жил и работал писатель и журналист А. А. Бахарев и писатель Виталий Николаевич Сёмин Дом- редкий объект на рынке недвижимости, возможность прикоснуться к истории . В 5 минутах ходьбы от ул.Пушкинской. На пересечении улиц Садовая/Халтуринский. Просторная кухня и изолированные 3 комнаты, санузел раздельный, балкон. Ремонт выполнен из высококачественных материалов по дизайн проекту, использовались только известные бренды Италии, Германии, а так же Испании. Сделано с любовью и большим уважением к архитектуре, бережно и ответственно. Сохранен исторический дух и отражен в современных лучших качественных материалах собранных по всему миру. Сантехника под бронзу, дорогая бытовая техника, дубовый паркет. А так же люстры привезены с Германии и Италии (в конце отдельно фото) С учетом санкций все это сейчас стоит комических вложений, покупателю это все достается с квартирой по цене закупки. Закрытый двор. Шикарная инфраструктура-школы, детские сады, магазины, аптеки в шаговой доступности. Так же кафе, ресторанчики, салоны красоты. Автобусная ...

👁 0 с 01.09.2025, обновлен 01.09.2025

Продавец: [Непочатых Михаил](#)

Телефон: [+79661623419](tel:+79661623419)

Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	2
Этажей всего	4	Площадь кухни	13.00 кв. м

