

Купить квартиру за 9 100 000 рублей на ул Батуринская, 167/16

Ростовская область, Городской округ Ростов-на-Дону, Ростов-на-Дону, ул Батуринская, 167/16

9 100 000 Р

137 879Р за м²



66.00 м²

Общая

8.00 м²

Кухня

6 из 10

Этаж

Продается просторная трехкомнатная квартира в полностью обжитом и инфраструктурно развитом районе жилого комплекса «Солнечный». Объект предлагает выгодное сочетание транспортной доступности, современного ремонта и готовности к комфортному проживанию. Квартира расположена в зоне с отличной транспортной развязкой, что обеспечивает быстрый выезд в любую часть города. Микрорайон полностью сформирован: в пешей доступности находятся детские сады, школы, аптеки, супермаркеты и благоустроенные зоны для отдыха. Ремонт выполнен с высокими стандартами качества с использованием дорогих и долговечных материалов, все работы произведены недавно, состояние объекта близко к идеальному. Ключевым преимуществом является полное оснащение жилья современными сплит-системами во всех комнатах. Планировка рациональна и функциональна, позволяя легко зонировать пространство. Возможна продажа с мебелью и техникой по отдельной договоренности, что минимизирует ваши затраты и усилия на переезд. Квартира реализуется в связи с переездом собственника, поэтому рассматриваются варианты торга для серьезных покупателей. На объекте зарегистрирована ипотека, баланс долга составляет 1,1 млн рублей, что упрощает и ускоряет процедуру переоформления. Данное предложение представляет собой редкую возможность приобрести качественное ...

👁 0 с 01.09.2025, обновлен 01.09.2025

Продавец: [Трачук Анастасия Сергеевна](#)

Телефон: [+79612809442](tel:+79612809442)

Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	6
Этажей всего	10	Площадь кухни	8.00 кв. м

