

Купить квартиру за 9 700 000 рублей на Привокзальная улица, 3/1

Ростовская область, Ростов-на-Дону, Привокзальная улица, 3/1

9 700 000 Р

215 556Р за м²



45.00 м²

Общая

18.00 м²

Кухня

24 из 25

Этаж

Современная трехкомнатная квартира в новом жилом комплексе, сданном в 2024 году, предлагает редкое сочетание готовности к комфортной жизни и премиальных характеристик. Объект расположен на высоком этаже и обладает ключевым преимуществом — панорамным остеклением с открывающимися видами на акваторию Дона. Вся отделка и инженерное наполнение выполнены с применением качественных материалов: по всей площади уложены теплые полы, обеспечивающие равномерный обогрев в холодный период. Квартира укомплектована встроенной бытовой техникой, мебель также куплена, в процессе установки, что исключает дополнительные затраты и позволяет заселиться сразу после приобретения. Безопасность обеспечена биометрической входной дверью. Инфраструктура комплекса включает двухуровневый подземный паркинг, что решает вопрос с парковкой. Установленный проточный водонагреватель гарантирует бесперебойное снабжение горячей водой. ЖК отличается отличной транспортной доступностью, обеспечивая быстрый выезд на ключевые магистрали города, при этом в шаговой доступности расположены объекты социальной и бытовой инфраструктуры. Данный объект представляет собой оптимальное решение для тех, кто ценит современный уровень комфорта, готовность к проживанию и выгодное расположение без необходимости вложения средств в ремонт и обустройство ...

👁 0 с 01.09.2025, обновлен 01.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79885516693](tel:+79885516693)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпично-монолитный
Этаж	24	Этажей всего	25
Площадь кухни	18.00 кв. м		

