

Купить квартиру за 7 000 000 рублей на Таганрогская , 118/4

Ростовская область, Городской округ Ростов-на-Дону, Ростов-на-Дону, Таганрогская , 118/4

7 000 000 Р

107 692Р за м²



65.00 м²

Общая

40.00 м²

Жилая

10.00 м²

Кухня

7 из 10

Этаж

Стройгородок. УНИКАЛЬНАЯ ЛОКАЦИЯ для проживания семьи с детьми! - В 50м от дома (1минута ходьбы) -Школа №110, в 200м Лицей №27 им.А.В.Суворова . В 100м -д/сад №310 "Волшебный городок" + в шаговой доступности еще 3 д/сада, Поликлиника №41. Уютная, светлая трешка полностью готовая к проживанию. Комнаты отдельные. Частично остается мебель и техника. Лоджия из спальни с красивым видом на город застеклена, утеплена. В комнатах на полу светлый ламинат, в кухне и прихожей- керамогранит. Кухня правильной формы со светлым гарнитуром, обеденной группой. С/у отдельный, светлый кафель с декором, большая душевая кабина. Тамбур на 2 квартиры. Идеально чистый подъезд после кап.ремонта, новый лифт. Ухоженная придомовая территория, места для парковки автомобиля. Дом обслуживается ТСЖ. В шаговой доступности Ж.Д. станция - БЫСТРЫЙ АЛЬТЕРНАТИВНЫЙ СПОСОБ добраться до центра города за 15 минут. В пешей доступности бассейн, рынок, супермаркеты федеральных сетей. Один взрослый собственник.ПОЛНАЯ СТОИМОСТЬ В ДОГОВОРЕ. Квартира юридически чистая, проверенная. Просмотр по договоренности.

👁 1 с 30.08.2025, обновлен 30.08.2025

Продавец: [Ирина Анатольевна](#)

Телефон: [+79282297325](tel:+79282297325)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	панельный
Этаж	7	Этажей всего	10
Состояние объекта	отличное	Студия	нет
Обмен	нет	Наличие балкона	да
Наличие лифта	пассажирский лифт	Санузел	раздельный с/у
Плита	газовая плита	Площадь жилая	40.00 кв. м
Площадь кухни	10.00 кв. м	Апартаменты	нет
Евро	нет	Отделка	с отделкой и мебелью
Наличие парковки	да	Покрытие пола	ламинат
Вид из окон	во двор		



