

Купить квартиру за 3 600 000 рублей на улица Балакирева, 29/87

Ростовская область, Городской округ Ростов-на-Дону, Ростов-на-Дону, улица Балакирева, 29/87

3 600 000 Р

116 883Р за м<sup>2</sup>



30.80 м<sup>2</sup>

Общая

17.00 м<sup>2</sup>

Жилая

6.00 м<sup>2</sup>

Кухня

2 из 5

Этаж

Каталожный номер — F013727 НЕ ФЕЙК! Представляю вашему вниманию уютную квартиру в тихом дворике, в самом сердце города ждет своего хозяина. В шаговой доступности школы и детские сады, парк Собино для прогулки, сетевые магазины. Состояние квартиры "зайти и жить" позволит вам сразу насладиться комфортом, а просторный санузел станет приятным бонусом. Документы готовы к быстрому выходу на сделку. Приглашаю на просмотр. Компанией предоставляется гарантия безопасности сделки. Документы готовы к продаже. Подходят любые виды расчетов.

👁 0 с 30.08.2025, обновлен 06.09.2025

Продавец: [Лендлорд](#)

Телефон: [+7 \(961\) 427-86-31](tel:+7(961)427-86-31)

## Характеристики

|                     |                 |                       |             |
|---------------------|-----------------|-----------------------|-------------|
| Количество комнат   | 1               | Тип дома              | кирпичный   |
| Этаж                | 2               | Этажей всего          | 5           |
| Наличие телефона    | да              | Наличие балкона       | да          |
| Санузел             | совмещенный с/у | Площадь жилая         | 17.00 кв. м |
| Площадь комнат      | 17.00 кв. м     | Площадь кухни         | 6.00 кв. м  |
| Высота потолков     | 2.60 м          | Вид из окон           | во двор     |
| Закрытая территория | нет             | Наличие мусоропровода | нет         |

