

Купить квартиру за 85 000 000 рублей на Большая Садовая, 127а

Ростовская область, Городской округ Ростов-на-Дону, Ростов-на-Дону, Большая Садовая, 127а

85 000 000 Р

391 705Р за м<sup>2</sup>



217.00 м<sup>2</sup>

Общая

150.00 м<sup>2</sup>

Жилая

24.50 м<sup>2</sup>

Кухня

9 из 9

Этаж

По этому объекту вам ответит Панина Анастасия.г. Ростов-на-Дону, Центр, ул Большая Садовая. Редкое предложение. К продаже представлена четырехкомнатная квартира с террасой, расположенная в элитном комплексе "Цветочный". Квартира обладает видовыми характеристиками. Общая площадь-217 м2, жилая-130 м2, кухня- 24.5м2, терраса- 19.6 м2. Высота потолков- 3.6 м. Витражное остекление. Планировка: гардероб, гостевой санузел, холл, кухня-столовая, гостиная с выходом на террасу, две комнаты, одна из которых с выходом на французский балкон, ванная комната, родительская спальня со своей ванной комнатой и двумя французскими балконами. Квартира представлена к продаже в состоянии "стройвариант". Имеется материал для возведения межкомнатных перегородок. Два парковочных места в подземном паркинге предлагаются дополнительно, в стоимость квартиры не включены. Комплекс отвечает всем параметрам "бизнес-класса": эксплуатируемая кровля с ландшафтным дизайном, зонами отдыха и панорамным видом, дизайнерская отделка входных групп, высокоскоростные лифты, служба консьержей, подземная парковка, выход в парк. Все фото реальные. Подробно об объекте на сайте компании на Маралин Ру. Узнайте сколько стоит Ваша недвижимость! Бесплатная консультация и выезд специалиста.

👁 0 с 30.08.2025, обновлен 30.08.2025

Продавец: [Панина Анастасия Александровна](#)

Телефон: [+7 \(918\) 558-08-06](#)

## Характеристики

|                   |              |               |             |
|-------------------|--------------|---------------|-------------|
| Количество комнат | 4            | Тип дома      | кирпичный   |
| Этаж              | 9            | Этажей всего  | 9           |
| Площадь жилая     | 150.00 кв. м | Площадь кухни | 24.50 кв. м |

