

Купить квартиру за 13 000 000 рублей на Эдика Жмайлова пер., 4/11

Ростовская область, Городской округ Ростов-на-Дону, Ростов-на-Дону, Эдика Жмайлова пер., 4/11

13 000 000 Р

134 021Р за м²



97.00 м²

Общая

57.00 м²

Жилая

15.00 м²

Кухня

11 из 17

Этаж

Продаю 2-х комнатную квартиру в новом, 2006 года постройки, кирпичном доме. Один из немногих современных домов, которые строились без газоблока с толщиной стен в 2.5 кирпича. Состояние квартиры отличное. Сделан красивый ремонт из качественных материалов. Средства на ремонт не жалели для себя любимых. Сейчас продают в связи с пополнением семьи. Надо больше комнат, хотя квартира очень просторная, светлая, теплая. Много мест хранения. В спальне гардеробная, в прихожей шкаф-купе. Местоположение дома просто супер. Рядом огромная охраняемая парковка. Из инфраструктуры есть все. От школ и детских садов до салонов красоты для маленьких питомцев. О пунктах выдачи Ozon и Wilberries и говорить нечего в каждом подъезде. В подъезде, кстати, консьерж сидит со сплитом, все чисто, блестит, подъезд моют с шампунем. Собственник один, обременений нет, полную сумму укажем. Комиссия с покупателя. Наталья Игоревна. После заключения сделки покупателю выдается документ, подтверждающий соответствие сделки законодательству РФ. J26915.

👁 0 с 29.08.2025, обновлен 29.08.2025

Продавец: [Фирма Терра](#)

Телефон: [+79185141000](tel:+79185141000)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпично-монолитный
Этаж	11	Этажей всего	17
Наличие балкона	да	Наличие лифта	пассажирский лифт
Санузел	раздельный с/у	Площадь жилая	57.00 кв. м
Площадь комнат	25.00 кв. м	Площадь кухни	15.00 кв. м
Отделка	под ключ (чистовая)	Покрытие пола	паркет
Вид из окон	во двор		



