

Купить квартиру за 3 300 000 рублей на ул Днепропетровская, 44в

Ростовская область, Городской округ Ростов-на-Дону, Ростов-на-Дону, ул Днепропетровская, 44в

3 300 000 Р

86 842Р за м²

38.00 м²

Общая

28.00 м²

Жилая

5.00 м²

Кухня

1 из 9

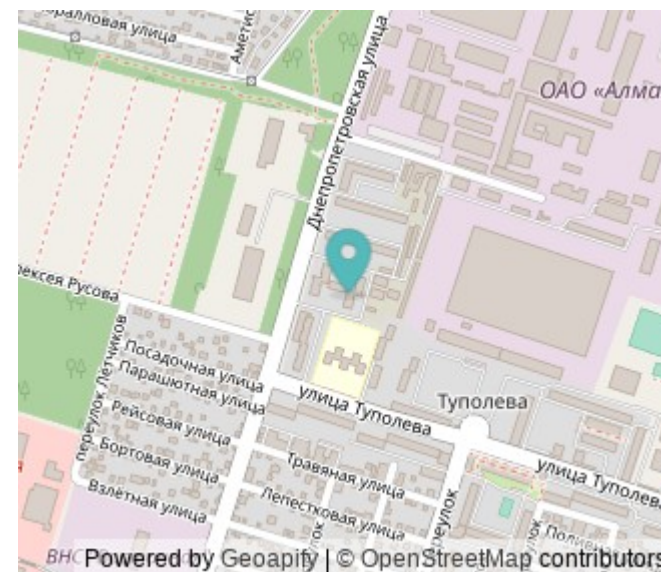
Этаж

Продается уютная двухкомнатная квартира в Ростова-на-Дону по адресу: улица Днепропетровская 44в. Площадь квартиры составляет 38 квадратных метра, жилая площадь — 28 квадратных метра. Квартира расположена на 1 этаже 9-этажного кирпичного дома, построенного в 1986 году. В квартире сделан ремонт, поэтому вы сможете сразу заехать и наслаждаться комфортом. Комнаты светлые, окна выходят на улицу, что дарит много естественного света. В кухне достаточно места для готовки и обедов. Совмещенный санузел. Имеется кладовое помещение для хранения вещей. Покупателю остаётся вся мебель и техника по договорённости. Дом находится в хорошем состоянии, есть наземная парковка, где всегда найдется место для вашего автомобиля. Кирпичный материал постройки обеспечивает тепло и звукоизоляцию, поэтому вы будете чувствовать себя комфортно в любое время года. В районе есть все необходимое для удобной жизни: в шаговой доступности школа, детский сад, что особенно удобно для семей с детьми. Рядом находится поликлиника, отделение Сбербанка, магазины, ПВЗ, обеспечивающие быструю покупку продуктов и необходимых товаров. Удобная транспортная развязка и близость к остановкам общественного транспорта позволяет быстро добраться до любой точки города. Реальному покупателю хороший торг!

👁 1 с 29.08.2025, обновлен 29.08.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79885604834](tel:+79885604834)



Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	1	Этажей всего	9
Площадь жилая	28.00 кв. м	Площадь кухни	5.00 кв. м

