

Купить квартиру за 12 500 000 рублей на Университетский пер, 67

Ростовская область, Городской округ Ростов-на-Дону, Ростов-на-Дону, Университетский пер, 67

12 500 000 Р

158 228Р за м²



79.00 м²

Общая

65.00 м²

Жилая

9.00 м²

Кухня

1 из 3

Этаж

Пятикомнатная квартира. Расположена в историческом центре Ростова-на-Дону. В капитальном кирпичном доме. Объект полностью готов к заселению благодаря проведенному девять месяцев назад капитальному ремонту. Были заменены все инженерные коммуникации, включая трубы водоснабжения и канализации, заменены полы. Установлена кухня, техника холодильник и стиральную машину. Окна выходят на ухоженную территорию двора. Во дворе оборудована детская площадка и организована открытая парковка. Под домом есть подвала площадью 70 кв.м., который при желании можно оформить в собственность. Квартира находится в шаговой доступности от основной инфраструктуры центра города: банки, рестораны, театры, набережная и основные административные здания. Развитая транспортная развязка обеспечивает быструю связь с любым районом города. Объект сочетает в себе преимущества статусного центрального расположения. Недвижимость в этом районе хорошо сдаётся. Сейчас проживают квартиранты Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Код пользователя: 181186 Номер в базе: 9591820

👁 0 с 29.08.2025, обновлен 29.08.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79885516916](tel:+79885516916)

Характеристики

Количество комнат	5	Этаж	1
Этажей всего	3	Площадь жилая	65.00 кв. м
Площадь кухни	9.00 кв. м		



