

Купить квартиру за 4 600 000 рублей на проспект Стачки, 219

Ростовская область, Ростов-на-Дону, проспект Стачки, 219

4 600 000 Р

148 387Р за м<sup>2</sup>



31.00 м<sup>2</sup>

Общая

18.40 м<sup>2</sup>

Жилая

6.00 м<sup>2</sup>

Кухня

9 из 9

Этаж

Код объекта: 1753059. Продается однокомнатная квартира 31,2 кв. м , кирпичный дом, 20 минут до центра города, г. Ростов-на Дону Общая площадь - 31,2 кв. м Этаж 9 из 9; Дом- кирпичный , 1971 года. Планировка : -Комната изолированная- 18,4 кв. м ; - кухня 6,5 кв. м - ванная, совмещена с санузлом Состояние: В квартире был выполнен качественный ремонт в 2019 году. Новая встроенная кухня + техника (холодильник, газовая варочная плита, электрический духовой шкаф, встроенная вытяжка. На полу в кухне, коридоре и балконе керамогранит, в комнате ламинат 12мм. Благодаря ремонту полов увеличилась высота потолков см на 10. Большие окна. Входная группа оборудована под хранение вещей. Собственник оставляет вам всю мебель и технику. В доме сверху есть еще технический этаж. Инфраструктура : Район - ЗЖМ , рядом расположены 3 парка Плевен , Сказка , Аллея роз, продуктовые магазины Пятерочка , Магнит , новая школа 60 , детский садик, ЮФУ , парк ЮФУ , 5 минут до остановки общественного транспорта, удобная развязка , можно уехать в любую часть города; До центра города - 15 минут на машине. -1 взрослый собственник Сделка под ключ с полным юридическим сопровождением агентства недвижимости Владис Звони! Покажу в удобное для Вас время!

👁 0 с 29.08.2025, обновлен 29.08.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79896312341](#)

## Характеристики

|                   |             |                |             |
|-------------------|-------------|----------------|-------------|
| Количество комнат | 1           | Тип дома       | кирпичный   |
| Этаж              | 9           | Этажей всего   | 9           |
| Площадь жилая     | 18.40 кв. м | Площадь комнат | 18.00 кв. м |
| Площадь кухни     | 6.00 кв. м  |                |             |

