

Купить квартиру за 7 700 000 рублей на ул Мечникова, 77в

Ростовская область, Городской округ Ростов-на-Дону, Ростов-на-Дону, ул Мечникова, 77в

7 700 000 Р

145 283Р за м²



53.00 м²

Общая

31.00 м²

Жилая

8.00 м²

Кухня

9 из 9

Этаж

Арт. 113956744 Прекрасная квартира в центре, вдали от шумных проезжих частей города. Тишина и отсутствие пыли. Вокруг зелень, тенистые благоустроенные дворы. Свежий воздух! Район ДГТУ ЦГБ. Рядом два бассейна, два стадиона, два парка. Чудесный Студенческий парк новый благоустроенный с тенистыми аллеями, спортивными площадками для пеших прогулок, катания на велосипедах, роликах и самокатах. Для тренировок манеж ДГТУ. Позитивный вид из окна - Храм святой Татьяны. ЦГБ где современное оборудование и прекрасные врачи, там же детская и взрослая поликлиники. Центральная улица пр. Ворошиловский со всеми необходимыми магазинами, филиалами банков, основками и пр. важными объектами. Транспортная развязка во все направления города. То есть Все прелести жизни в центре города будут доступны после приобретения этой замечательной квартиры. Квартира в отличном состоянии, ухоженная, коммуникации новые, ламинат, окна МП, комнаты изолированные. Для вашего комфорта - последний 9 ый этаж! Никто не гремит, не двигает стулья, не топает каблуками по утрам, соседей не видно и не слышно вообще. Крыша за 15 лет ни разу не беспокоила. Только одна стена соседствует с другой квартирой. Продажа в связи с переездом.

👁 0 с 28.08.2025, обновлен 29.08.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79882517416](tel:+79882517416)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	панельный
Этаж	9	Этажей всего	9
Площадь жилая	31.00 кв. м	Площадь комнат	18.00 кв. м
Площадь кухни	8.00 кв. м		

