

Купить квартиру за 4 000 000 рублей на Нахичевань, улица 23-я Линия, 54с5

Ростовская область, Городской округ Ростов-на-Дону, Ростов-на-Дону, Нахичевань, улица 23-я Линия, 54с5

4 000 000 Р

105 263Р за м²

38.00 м²

Общая

13.00 м²

Кухня

25 из 25

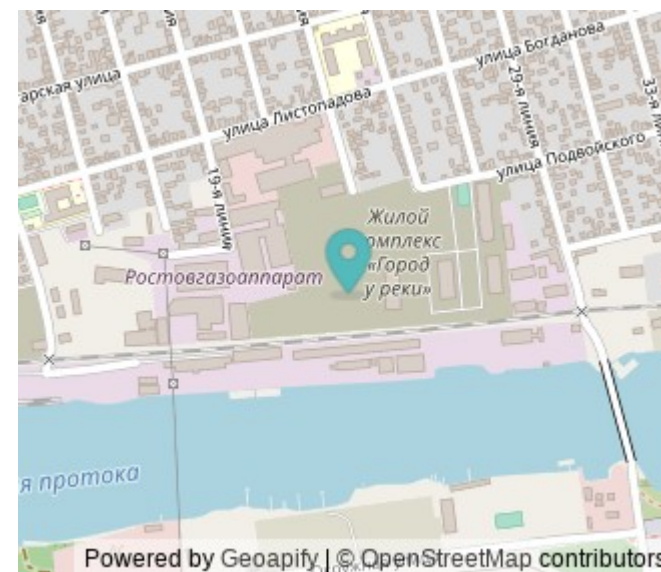
Этаж

Продается однокомнатная квартира в жилом комплексе Город у Реки . Квартира без отделки. Состояние стройвариант (стяжка пола, остекление, радиаторы отопления, стены и перегородки без штукатурки), что дает вам возможность воплотить свои дизайнерские идеи в жизнь и создать идеальное пространство для жизни. Комната просторная, из кухни есть выход на балкон, где можно обустроить зону отдыха. Санузел совмещенный, что удобно для проживания одного или двух человек. РАЙОН С ЖИВОПИСНЫМ ВИДОМ! Удобное расположение жилого комплекса позволит вам наблюдать все великолепие открывающегося вида на реку Дон. В 10 минутах от центра города. Рядом понтонный мост на Зелёный остров: пляжная зона, яхт клуб, огромный лесопарк. СОБСТВЕННЫЕ СОВРЕМЕННЫЕ ДЕТСКИЕ ИГРОВЫЕ ПЛОЩАДКИ и ФУТБОЛЬНЫЕ ПОЛЯ. Можно не беспокоиться за безопасность вашего ребенка - все детские площадки оборудованы травмобезопасным покрытием. ДЕТСКИЙ САД. Забудьте о проблеме, куда устроить ребенка, собственный детский сад во дворе жилого комплекса решит этот вопрос. ТОРГОВО-РАЗВЛЕКАТЕЛЬНЫЙ ЦЕНТР. Не нужно ездить далеко за покупками. А так же интересно провести время с семьёй. ЗОНЫ ОТДЫХА И БАРБЕКЮ. Удобные зоны отдыха для ваших гостей. Трехуровневая парковка. ДИЗАЙНЕРСКАЯ ОТДЕЛКА ВХОДНЫХ ГРУПП. Почувствуйте все плюсы недвижимости класса ...

👁 0 с 28.08.2025, обновлен 29.08.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79198975661](tel:+79198975661)



Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	25	Этажей всего	25
Площадь кухни	13.00 кв. м		

