

Купить квартиру за 9 000 000 рублей на бульвар Комарова, 9/4

Ростовская область, Ростов-на-Дону, бульвар Комарова, 9/4

9 000 000 Р

243 243Р за м²



37.00 м²

Общая

13.00 м²

Кухня

5 из 25

Этаж

Продается однокомнатная квартира площадью 37 м² на 5 этаже 24-этажного монолитного дома бизнес-класса предлагается в свободной продаже с возможностью оформления ипотеки. Объект отличается рациональной планировкой с выделенной зоной кухни-гостиной 13 м², изолированной жилой комнатой 16.5 м² и отдельной гардеробной. Ключевым преимуществом является выполненный с высокими стандартами качества дизайнерский ремонт: по всей квартире уложен керамогранит с системой теплых полов, установлены натяжные потолки с теневой подсветкой, современная входная и межкомнатные двери. Кухня оборудована полным комплектом встраиваемой техники, включая холодильник и стиральную машину, а также кондиционером для поддержания комфортного микроклимата. Балкон выходит во двор, что обеспечивает тишину и приватность. Дом расположен в центре Ростова-на-Дону, что гарантирует превосходную транспортную доступность и развитую инфраструктуру в шаговой доступности. На прилегающей территории обустроена детская площадка, а для жителей предусмотрена подземная парковка. Состояние квартиры полностью готово к проживанию, все инженерные системы и отделочные материалы подобраны с расчетом на долгосрочную эксплуатацию. Данный объект представляет собой оптимальное решение как для собственного проживания, так и для инвестиционных целей ...

👁 0 с 28.08.2025, обновлен 28.08.2025

Продавец: [Королева Людмила Александровна](#)

Телефон: [+79612790731](tel:+79612790731)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	5
Этажей всего	25	Площадь кухни	13.00 кв. м

