

Купить квартиру за 6 000 000 рублей на проспект Ленина, 42

Ростовская область, Ростов-на-Дону, проспект Ленина, 42

6 000 000 Р

109 091Р за м<sup>2</sup>



55.00 м<sup>2</sup>

Общая

40.10 м<sup>2</sup>

Жилая

5.00 м<sup>2</sup>

Кухня

2 из 5

Этаж

Арт. 98288377 Интересное предложения! Продается уютная 3-к квартира в городе Ростов-на-Дону, проспект Ленина Общая площадь 55,5 кв.м, расположена на 2-м этаже 5 этажного кирпичного дома. Чистый подъезд, хорошие соседи. Состояние квартиры отличное : -комнаты 1+2, окна металлопластиковые/ балкон -санузел отдельный в кафеле -на полу ламинат/плитка -горячая вода колонка -остается встроенная мебель ЛЕГКО КУПИТЬ: Подходят все виды расчета. -один собственник Инфраструктура : - школа79 , детский сады 231 - РГУПС, ЮФУ - все виды магазинов, площадь Народного Ополчения -салон красоты, кафе и рестораны -в шаговой доступности остановка общественного транспорта Преимущества работы с Компанией Самолет+: Помощь в одобрении ипотеки с дисконтами от банков-партнеров и снижением ставки. Нет одобренной ипотеки? Свяжитесь со мной, мы подберем для вас лучшую программу в одном из банков-партнёров. Уже есть решение от банка? Мы проконсультируем как снизить процентную ставку. Юридическое сопровождение сделки. Позвоните прямо сейчас, покажу в любое удобное время! Комиссия агентства взимается дополнительно, после совершения сделки.

👁 0 с 28.08.2025, обновлен 28.08.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79882516006](tel:+79882516006)

## Характеристики

|                   |             |                |             |
|-------------------|-------------|----------------|-------------|
| Количество комнат | 3           | Тип дома       | кирпичный   |
| Этаж              | 2           | Этажей всего   | 5           |
| Площадь жилая     | 40.10 кв. м | Площадь комнат | 12.50 кв. м |
| Площадь кухни     | 5.00 кв. м  |                |             |



