

Купить квартиру за 4 100 000 рублей на проспект Ленина, 53

Ростовская область, Ростов-на-Дону, проспект Ленина, 53

4 100 000 Р

107 895Р за м²



38.00 м²

Общая

27.00 м²

Жилая

5.00 м²

Кухня

1 из 2

Этаж

В продаже 2 комнатная квартира пр. Ленина Кирпичный дом. Квартира на 1 этаже. Общая площадь 38 кв. м. Комнаты смежные 17 и 10 кв. м. Кухня 5 кв. м. Состояние квартиры очень приличное. Окна мет/пласт. Трубы и батареи поменяны. Плитка в Сан/ узле. В комнатах на полу ламинат. Собственное отопление (включаете и выключаете котёл, тогда когда это нужно и удобно вам). При продаже остаётся вся мебель и бытовая техника. Тихий дворик. Готовый вариант для собственного проживания, так и для сдачи в аренду. В шаговой доступности РИИЖТ, пр. Буденновский, недалеко площадь Ленина. До центра города 2 остановки. Заинтересовал вас вариант-звоните. Организую просмотр квартиры.

👁 1 с 28.08.2025, обновлен 28.08.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79185285534](#)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	блочный
Этаж	1	Этажей всего	2
Площадь жилая	27.00 кв. м	Площадь комнат	17.00 кв. м
Площадь кухни	5.00 кв. м		



