

Купить квартиру за 13 900 000 рублей на проспект Ленина, 245/2

Ростовская область, Ростов-на-Дону, проспект Ленина, 245/2

13 900 000 Р

85 276Р за м²



163.00 м²

Общая

65.00 м²

Жилая

18.00 м²

Кухня

15 из 17

Этаж

Арт. 99977755 Продаем двухуровневую квартиру, фактически пентхаус, 163 квадратных метра комфорта и уюта, расположенную в добротном кирпичном доме 2008 года постройки в центральном районе города Ростова-на-Дону! В квартире выполнен качественный дизайнерский ремонт. Расположенный в отличном районе, этот пентхаус предлагает панорамные виды на город и окрестности, создавая неповторимую атмосферу простора. Большие и светлые комнаты, выполненные в современном стиле с использованием высококачественных материалов (от натурального дерева до дизайнерской плитки), подчеркивают элегантность и изысканность интерьера. Окна наполняют пространство естественным светом, а высокие потолки создают ощущение свободы и простора. Квартира оснащена современной системой освещения, позволяющей контролировать яркость и безопасность с помощью одного касания. Удобное расположение обеспечивает легкий доступ ко всем ключевым объектам инфраструктуры, рядом: детские сады и школы, Колледж ДГТУ, Педагогический колледж, рестораны и кафе, ПВЗ, магазины и супермаркеты, остановки общественного транспорта в шаговой доступности, Парк Островского, ДК Ростсельмаш, ул. Нансена, ул. 1й Конной Армии, пр-т Сельмаш, ул. Веры Пановой и т.д. Квартира идеально подходит для тех, кто ценит комфорт, стиль и престиж. ПОЧЕМУ ...

👁 0 с 28.08.2025, обновлен 28.08.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79895207992](#)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	15	Этажей всего	17
Площадь жилая	65.00 кв. м	Площадь комнат	20.00 кв. м
Площадь кухни	18.00 кв. м		

