

Купить квартиру за 3 950 000 рублей на бульвар Комарова, 13

Ростовская область, Ростов-на-Дону, бульвар Комарова, 13

3 950 000 Р

112 857Р за м²



35.00 м²

Общая

18.00 м²

Жилая

8.00 м²

Кухня

6 из 9

Этаж

Продаётся 1комнатная квартира в панельном доме, Ворошиловский район, ул. Комарова/Космонавтов. Квартира расположена на 6 этаже, 9 этажного панельного дома. Квартира обладает общей площадью 35 квадратных метров и функциональной кухней площадью 8 квадратных метров, где можно удобно разместить всю необходимую бытовую технику и мебель для комфортного приготовления пищи. Внутри вас ждёт приятный косметический ремонт, который позволит сразу заселиться без дополнительных вложений. Санузел совмещённый, что является практичным решением для экономии пространства. Квартира отлично подойдет как для собственного проживания, так и для сдачи в аренду. Подъезд чистый ухоженный и без посторонних запахов. Доброжелательные соседи. Рядом с домом находится: школа 104, гимназия 76, детский сад 137 и 267. В соседнем доме Магнит, пекарня, мясной, парикмахерская и т.д., в шаговой доступности парковая зона (парк Дружба, Сурб Хач), гипермаркет Окей, Торговый центр Парк , 10 мин до Северного рынка, и ТРК Вавилон. Золотой квадрат СЖМ! Транспорт в любой район города. Остановка в шаговой доступности. Рядом улицы: Добровольского, Космонавтов проспект, Волкова. Двор чистый, имеется детская спортивная площадка, а также во дворе есть места для парковки автомобиля. Звоните или пишите для уточнения более детальной ...

👁 2 с 28.08.2025, обновлен 28.08.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79895120627](tel:+79895120627)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	панельный
Этаж	6	Этажей всего	9
Площадь жилая	18.00 кв. м	Площадь кухни	8.00 кв. м

