

Купить квартиру за 7 200 000 рублей на ул Привокзальная, 5

Ростовская область, Городской округ Ростов-на-Дону, Ростов-на-Дону, ул Привокзальная, 5

7 200 000 Р

102 857Р за м²



70.00 м²

Общая

42.40 м²

Жилая

9.00 м²

Кухня

24 из 26

Этаж

Арт. 112891728 СРОЧНАЯ ПРОДАЖА!!! 3-комнатной квартиры с видом на город и Дон, площадью -70,7 кв.м. (без учета лоджии) в монолитном жилом комплексе класса комфорт Донская Слобода . В квартире выполнены штукатурные работы, стяжка на полу, заведена электропроводка и установлен щиток, установлены радиаторы отопления. Предусмотрено 2-а санузла!!! В инфраструктуру комплекса входит 8 секций с грузовыми и пассажирскими лифтами. Двор комплекса закрытый, оснащен местами отдыха, великолепными и безопасными детскими и спортивными площадками, подземной парковкой. Рядом детская поликлиника, детский сад, школа. Дом сдан. Основные преимущества : монолитные железобетонные стены, дополненные облицовкой из керамогранитных плит. Обустройство ведется по сертифицированной фасадной системе с воздушным зазором; автономная крышная котельная для обеспечения стабильной подачи отопления и горячей воды; современная система вентиляции, обеспечивающая чистоту, свежесть и безопасность воздуха; двухкамерные стеклопакеты с энергосберегающими и шумоизоляционными характеристиками; надежные двери, произведенные из алюминия (наружные) и металлопластика (лестничные клетки) и армированного/закаленного стекла, металла (квартиры) и стальных профилей (рулонные в технических помещениях, лифтовых холлах). Отличное ...

👁 0 с 28.08.2025, обновлен 28.08.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79895207992](#)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпично-монолитный
Этаж	24	Этажей всего	26
Площадь жилая	42.40 кв. м	Площадь комнат	16.00 кв. м
Площадь кухни	9.00 кв. м		

