

Купить квартиру за 5 800 000 рублей на ул Думенко, 13д

Ростовская область, Городской округ Ростов-на-Дону, Ростов-на-Дону, ул Думенко, 13д

5 800 000 Р

120 833Р за м²



48.00 м²

Общая

10.00 м²

Кухня

4 из 11

Этаж

Продается двухкомнатная квартира общей площадью 48 кв.м. в панельном доме. Комнаты площадью 25 кв.м., гостиная проходная. Просторная кухня в 10 кв.м. служит функциональным пространством для приготовления пищи и семейных обедов. Высота потолков 2,8 метра создает ощущение простора и усиливает естественное освещение. Практичное напольное покрытие — плитка в кухне и прихожей, ламинат в комнатах — находится в хорошем состоянии. Дополнительным удобством служит большая лоджия и кладовая комната для хранения. Вся имеющаяся мебель остается новому владельцу, что позволяет заехать без дополнительных затрат и хлопот. Расположение объекта отличается развитой инфраструктурой: в шаговой доступности находятся новая школа, супермаркет «Магнит» и рынок «Темерник». Отличная транспортная доступность обеспечивается несколькими остановками общественного транспорта в непосредственной близости, с которых курсируют маршруты в различные районы города. Квартира полностью готова к проживанию и не требует серьезного ремонта, необходимо лишь обновление декоративной отделки по желанию. Это рациональное предложение для тех, кто ищет практичное жилье с оптимальным соотношением цены, комфорта и локации. Номер в базе: 9680034. Код пользователя: 186877

👁 0 с 28.08.2025, обновлен 28.08.2025

Продавец: [Крагель Андрей Александрович](#)

Телефон: [+79612785818](tel:+79612785818)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	4
Этажей всего	11	Площадь кухни	10.00 кв. м

