

Купить квартиру за 13 000 000 рублей на улица Жмайлова, 4 к11

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Жмайлова, 4 к11

13 000 000 Р

134 021Р за м²



97.00 м²

Общая

57.00 м²

Жилая

15.00 м²

Кухня

11 из 17

Этаж

Продаю 2-х комнатную квартиру в новом, 2006 года постройки, кирпичном доме. Один из немногих современных домов, которые строились без газоблока с толщиной стен в 2.5 кирпича. Состояние квартиры отличное. Сделан красивый ремонт из качественных материалов. Средств на ремонт не жалели для себя любимых. Сейчас продают в связи с пополнением семьи. Надо больше комнат, хотя квартира очень просторная, светлая, теплая. Много мест хранения. В спальне гардеробная, в прихожей шкаф-купе. Местоположение дома просто супер. Рядом огромная охраняемая парковка. Из инфраструктуры есть все. От школ и детских садов до салонов красоты для маленьких питомцев. О пунктах выдачи Ozon и Wilberries и говорить нечего в каждом подъезде. В подъезде, кстати, консьерж сидит со сплитом, все чисто, блестит, подъезд моют с шампунем. Собственник один, обременений нет, полную сумму укажем. Комиссия с покупателя. Наталья Игоревна. После заключения сделки покупателю выдается документ, подтверждающий соответствие сделки законодательству РФ. J26915.

👁 0 с 28.08.2025, обновлен 28.08.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79889510584](tel:+79889510584)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпично-монолитный
Этаж	11	Этажей всего	17
Площадь жилая	57.00 кв. м	Площадь комнат	25.00 кв. м
Площадь кухни	15.00 кв. м		



