

Купить квартиру за 2 800 000 рублей на пр-кт 40-летия Победы, 69

Ростовская область, Городской округ Ростов-на-Дону, Ростов-на-Дону, пр-кт 40-летия Победы, 69

2 800 000 Р

90 323Р за м<sup>2</sup>



31.00 м<sup>2</sup>

Общая

17.50 м<sup>2</sup>

Жилая

6.00 м<sup>2</sup>

Кухня

5 из 5

Этаж

К продаже представлена однокомнатная квартира, расположенная на 5м этаже. Дом после капитального ремонта - обновленные подъезды и входная группа. Перед домом благоустроенный двор. Квартира в жилом состоянии, готова к заселению. Можно заехать и сделать ремонт по своему усмотрению. На всех окнах установлены металлопластиковые стеклопакеты, имеется застекленный просторный балкон. Квартира оборудована мебелью и техникой. Интересный вариант для инвестиций - можно сдать в аренду с момента приобретения. Отличная локация: в шаговой доступности детские сады и школьные учреждения, остановки общественного транспорта, магазины и всё необходимое. Легко купить: показы в удобное время. Звоните, не откладывайте. Если не дозвонились из-за проблем со связью - напишите свой номер, я обязательно перезвоню. Номер объекта по каталогу #193365. Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя.

👁 0 с 27.08.2025, обновлен 27.08.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79896216072](#)

## Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	панельный
Этаж	5	Этажей всего	5
Площадь жилая	17.50 кв. м	Площадь кухни	6.00 кв. м

