

Купить квартиру за 2 800 000 рублей на ул Грациозная, 59

Ростовская область, Городской округ Ростов-на-Дону, Ростов-на-Дону, ул Грациозная, 59

2 800 000 Р

84 848Р за м²



33.00 м²

Общая

19.00 м²

Жилая

8.00 м²

Кухня

1 из 2

Этаж

Лот:2348. Первомайский р-он, Ростовское море. Продаю 1-комнатную квартиру на ул Грациозная, 59. Однокомнатная квартира на земле в новом современном доме. Квартира светлая и уютная с отличной планировкой и обустройством. Проведён оптоволоконный интернет, установлена сплит-система кондиционирования. Квартира оснащена индивидуальным отоплением (двухконтурный котёл), что позволяет значительно экономить на коммунальных платежах. Утеплённая лоджия с качественным ремонтом, тёплым полом и красивым видом из окна и выходом на собственную пред домовую территорию. Дом свежей постройки, оснащён камерами внутреннего и наружного видеонаблюдения. Чистый и уютный подъезд с витражными евро окнами и натяжными потолками. Закрытая пред домовая территория с воротами для въезда машин (с личными парковочными местами) и домофонной калиткой (свой электронный ключ от ворот). Удобная транспортная развязка в любое направление города (Сельмаш, Чкаловский, СЖМ, Центр)

👁 0 с 27.08.2025, обновлен 27.08.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79185001478](#)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	1	Этажей всего	2
Площадь жилая	19.00 кв. м	Площадь кухни	8.00 кв. м



