

Купить квартиру за 4 300 000 рублей на Магнитогорская улица, 2А

Ростовская область, Ростов-на-Дону, Магнитогорская улица, 2А

4 300 000 Р

113 158Р за м<sup>2</sup>



38.00 м<sup>2</sup>

Общая

10.00 м<sup>2</sup>

Кухня

14 из 21

Этаж

Продается уютная однокомнатная квартира в новом современном доме, расположенном по адресу: Ростов-на-Дону, Магнитогорская улица, 2А. Общая площадь квартиры составляет 38 кв. м, кухня — 10 кв. м. Квартира находится на 14 этаже 21-этажного монолитного дома, построенного в 2022 году. Высокие потолки 2.8 метра и окна, выходящие во двор, создают дополнительный комфорт и уют. Квартира продается без ремонта, что дает вам возможность воплотить свои дизайнерские идеи и создать интерьер вашей мечты. Планировка предусматривает одну лоджию и совмещенный санузел, что удобно для комфортного проживания. Дом оснащен как пассажирским, так и грузовым лифтом, поэтому можно не беспокоиться о подъеме тяжелых грузов. Наземная парковка решает вопросы со стоянкой личного транспорта. Район отличается развитой инфраструктурой — поблизости находятся школы и детские сады, что идеально для семей с детьми. Кроме того, в шаговой доступности расположены магазины, где можно приобрести все необходимое. Условия сделки просты и прозрачны. Квартира готова к продаже, без обременений и юридических сложностей. Возможна покупка в ипотеку, что делает приобретение еще более доступным. Приглашаем вас на просмотр квартиры, чтобы лично оценить все ее преимущества. Записывайтесь на удобное для вас время и убедитесь в том ...

👁 0 с 26.08.2025, обновлен 27.08.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79198944410](tel:+79198944410)

## Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	монолитный
Этаж	14	Этажей всего	21
Площадь кухни	10.00 кв. м		

