

Купить квартиру за 16 100 000 рублей на ул Нижегородская, 31 1

Ростовская область, Городской округ Ростов-на-Дону, Ростов-на-Дону, ул Нижегородская, 31 1

16 100 000 Р

131 967Р за м²



122.00 м²

Общая

52.00 м²

Жилая

18.00 м²

Кухня

9 из 23

Этаж

Арт. 97886481 Продается квартира в центре Ростова-на-Дону! 3-х комнатная квартира, большой холл, гостиная 30 м2, отдельная и изолированная кухня 18м2, две спальной комнаты, два санузла(один совмещенный с ванной), лоджия, балкон и небольшая кладовка для хранения вещей. Квартира отлично подходит для большой семьи с детьми. Дом бизнес класса! Окна выходят на Дон, есть несколько детских площадок, закрытая территория, подземная и наземная(закрытая) парковка! Под домом есть все необходимое(Аптека, магнит, озон). В нескольких метрах от дома театральная площадь, рядом школы, садики, все необходимое для комфортной жизни. Консьерж есть. Дом в очень перспективной локации. Звоните, отвечу на все вопросы .Юридически все чисто, никаких ограничений. Дополнительно оплачивается комиссия покупателем, помощь в одобрение ипотеки, полное юридическое сопровождение.

👁 0 с 26.08.2025, обновлен 26.08.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79185274360](tel:+79185274360)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	монолитный
Этаж	9	Этажей всего	23
Площадь жилая	52.00 кв. м	Площадь комнат	20.00 кв. м
Площадь кухни	18.00 кв. м		



