

Купить квартиру за 13 800 000 рублей на Будённого проспект, 83

Ростовская область, Ростов-на-Дону, Будённого проспект, 83

13 800 000 Р

226 230Р за м²



61.00 м²

Общая

31.90 м²

Жилая

9.00 м²

Кухня

15 из 24

Этаж

Продается видовая евро-двухкомнатная квартира в жилом комплексе премиум-класса Сквер от собственника. Без отделки, высота потолков 3,1 м, 15 этаж, большие окна, выходящие на юг и запад (солнечная сторона) с видом на центр города и Дон, лоджия с панорамными окнами, просторный санузел. Квартира принималась с техническим специалистом, качество строительства замечательное, все по уровню и материалы высокого качества. Вход в подъезд со стороны зеленого сквера, до улицы Пушкинской 10 минут пешком, до Большой Садовой — 15. Замечательная инфраструктура: в минуте ходьбы автобусная остановка, в пешей доступности рестораны (например, Гаврош в 10 минутах), банки, тц Астор, фитнес клубы (DDX), кофейни, магазины, медицинские клиники (например, Семья в 5 минутах ходьбы), Дворец спорта. Кроме того, в самом ЖК первые этажи оставлены под коммерческие помещения. Подземная двухуровневая парковка, кладовые помещения. Продаю в связи с переездом.

👁 0 с 26.08.2025, обновлен 26.08.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79185836736](tel:+79185836736)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	15
Этажей всего	24	Площадь жилая	31.90 кв. м
Площадь кухни	9.00 кв. м		



