

Купить квартиру за 5 980 000 рублей на проспект 40-летия Победы, 63/17 с7

Ростовская область, Ростов-на-Дону, проспект 40-летия Победы, 63/17 с7

5 980 000 Р

110 741Р за м²



54.00 м²

Общая

30.00 м²

Жилая

12.00 м²

Кухня

13 из 19

Этаж

Продается евродвухкомнатная квартира в современном жилом комплексе на проспекте 40-летия Победы, Ростов-на-Дону. Общая площадь квартиры составляет 54 кв. м, из которых 30 кв. м - жилая площадь, а кухня занимает 12 кв. м. Квартира расположена на 13-м этаже 19-этажного дома, который был построен в 2020 году из блочных материалов. Высота потолков - 2.7 метра, что создает ощущение простора. В квартире сделан косметический ремонт, поэтому можно сразу заехать и жить, но надо доделать ремонт! Комната светлая и просторная, а из окон открывается вид как во двор, так и на улицу, что позволяет наслаждаться разнообразными пейзажами. Есть один балкон, где можно устроить уютное место для отдыха. Кухня удобной планировки, здесь достаточно места для размещения всей необходимой техники. Санузел отдельный, что очень удобно для повседневного использования. Дом находится в отличном состоянии, оборудован как пассажирским, так и грузовым лифтом, что делает переезды и повседневную жизнь более комфортной. Для вашего автомобиля предусмотрена наземная парковка, поэтому можно не беспокоиться о поиске места для стоянки. Рядом с домом есть все необходимое для комфортной жизни: школы, детские сады и магазины. Это отличное место для семей с детьми, а также для тех, кто ценит удобство городской инфраструктуры ...

👁 0 с 26.08.2025, обновлен 26.08.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79895206099](#)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	блочный
Этаж	13	Этажей всего	19
Площадь жилая	30.00 кв. м	Площадь кухни	12.00 кв. м



