

Купить квартиру за 6 750 000 рублей на Берберовская ул., 9, строение с 2

Ростовская область, Городской округ Ростов-на-Дону, Ростов-на-Дону, Берберовская ул., 9, строение с 2

6 750 000 Р

136 640Р за м<sup>2</sup>



49.40 м<sup>2</sup>

Общая

23.30 м<sup>2</sup>

Жилая

13.90 м<sup>2</sup>

Кухня

9 из 14

Этаж

Арт. 114297515 В продаже квартира в ЖК «Полёт» Жилой комплекс "Полёт" представляет собой умный квартал, который внедряет современные технологии для повышения комфорта проживания. - До Театральной площади 10 минут - До ТЦ "Мега", Ашана и Леруа Мерлен 15 минут - До центра города 15 минут Вот что он предлагает: - Система распознавания лиц: больше не нужно носить ключи для входа в дом. - Умный шлагбаум: автоматически распознает автомобили жителей. - Wi-Fi на всей территории квартала. - Мобильное приложение: удобная возможность оплаты счетов и решения бытовых вопросов в один клик. - Беседки и лавочки с зарядными устройствами для гаджетов. - Электрозаправка для самокатов и электромобилей. Квартиры сдаются в предчистовой отделке «White box» : —Чистовая стяжка пола —Французские окна —Индивидуальное отопление —Штукатурка стен —Установлены прибора учета ГВС и ХВС —Металлическая дверь —Современные радиаторы отопления —Электроразводка —Потолок 2,74м —Установлены выводы под горячую и холодную воду В процессе строительства квартала также планируется благоустройство всей территории Старого аэропорта: появятся новые бульвары, парки, спортивные и культурные объекты, а также новые дороги и социальная инфраструктура. Для вас: - Бесплатные услуги ипотечного брокера. - Возможность расчетов различными ...

👁 0 с 26.08.2025, обновлен 02.09.2025

Продавец: [Балыкин Сергей](#)

Телефон: [+79281262000](tel:+79281262000)

## Характеристики

|                   |                 |                       |                     |
|-------------------|-----------------|-----------------------|---------------------|
| Количество комнат | 2               | Тип дома              | кирпично-монолитный |
| Этаж              | 9               | Этажей всего          | 14                  |
| Наличие балкона   | да              | Наличие лифта         | пассажирский лифт   |
| Санузел           | совмещенный с/у | Площадь жилая         | 23.30 кв. м         |
| Площадь комнат    | 12.20 кв. м     | Площадь кухни         | 13.90 кв. м         |
| Высота потолков   | 2.8 м           | Отделка               | без отделки         |
| Вид из окон       | на улицу        | Наличие мусоропровода | да                  |



