

Купить квартиру за 8 800 000 рублей на пр-кт Сиверса, 30

Ростовская область, Городской округ Ростов-на-Дону, Ростов-на-Дону, пр-кт Сиверса, 30

8 800 000 Р

122 222Р за м²



72.00 м²

Общая

33.00 м²

Жилая

13.00 м²

Кухня

17 из 20

Этаж

Арт. 113594564 Продается уютная квартира в ЖК Гвардейский 3.0 Ищете тихое и комфортное место для современной жизни? Эта квартира — отличный выбор для вас! Основные характеристики: • Частичный ремонт: стяжка, проводка, включая теплые электрические полы на лоджии и острове на кухне. • Утепленная лоджия, стены из гипсокартона и качественная штукатурка. • Шумоизоляция на смежной стене с соседней квартирой для вашего спокойствия. Дополнительные преимущества: • Один взрослый собственник, никто не прописан — сделка пройдет быстро и без лишних хлопот. • Развитая инфраструктура: в шаговой доступности магазины, школа и детский сад. • Отличная транспортная доступность — удобно добираться в любую часть города. • Пять минут до ЖД и Авто вокзала. Дополнительным и ВАЖНЫМ плюсом является возможность приобрести МАШИНОМЕСТО в данном ЖК. Звоните, если не дозвонились(по техническим причинам) пишите оперативно вам ответу. Не упустите свой шанс стать обладателем этой замечательной квартиры! Звоните прямо сейчас! Звоните ! Покажу в удобное для Вас время! Если не дозвонились(по техническим причинам), пишите, оперативно ответу на ваше СМС. #Квартира #ЖКГВАРДЕЙСКИЙ #Красноармейская #Ленинский #ЖДВОКЗАЛ #аренда #гвардейский #квартиравцентре #Недвижимость #ПродажаКвартиры #Комфорт #ЭкоРайон ...

👁 0 с 26.08.2025, обновлен 26.08.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79888905833](#)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	монолитный
Этаж	17	Этажей всего	20
Площадь жилая	33.00 кв. м	Площадь комнат	33.00 кв. м
Площадь кухни	13.00 кв. м		



