

Купить квартиру за 3 750 000 рублей на улица Лелюшенко, 9/2

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Лелюшенко, 9/2

3 750 000 Р

163 043Р за м²



23.00 м²

Общая

6.00 м²

Кухня

1 из 9

Этаж

Арт. 113464073 Продается 1-комнатная квартира рядом с рынком Темерник. 1 высокий этаж! На окнах решетки. Только сделан ремонт, под чистовую отделку! Стены отштукатурены и отшпаклеваны, готовы к поклейке обоев или покраске. Пол также заливался стяжкой, на полу ламинат. Все коммуникации поменяны: электрика, трубы холодного и горячего водоснабжения, стояк канализации, отопление, батареи. На холодную и горячую воду, а также свет установлены счетчики, которые прошли поверки совсем недавно. Подъезд чистый, недавно после косметического ремонта. В конце 2024 года был заменен лифт. Установлен умный домофон с видеонаблюдением. Местоположение отличное: рядом школы и садики. Во дворе детская площадка, парковка. У подъезда есть лавочки, полисадники. Остановки, больница, почта, школа, детский садик, банки, бизнесцентры, стадион, продуктово-овощной рынок, магазины в шаговой доступности. Квартира без долга и обременения. Комиссия оплачивается отдельно.

👁 0 с 26.08.2025, обновлен 26.08.2025

Продавец: [Дон-МТ](#)

Телефон: [+79612774595](tel:+79612774595)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	1
Этажей всего	9	Площадь кухни	6.00 кв. м

