

Купить квартиру за 4 550 000 рублей на ул Заводская, 1/38

Ростовская область, Городской округ Ростов-на-Дону, Ростов-на-Дону, ул Заводская, 1/38

4 550 000 Р

119 737Р за м<sup>2</sup>



38.00 м<sup>2</sup>

Общая

9.00 м<sup>2</sup>

Кухня

4 из 20

Этаж

Предлагаем вашему вниманию уютную и стильную однокомнатную квартиру в современном жилом комплексе Ростова-на-Дону. Общая площадь квартиры составляет 38 кв. м, она расположена на 4 этаже 20-этажного кирпичного дома 2021 года постройки. Высота потолков 2.8 метра, что добавляет ощущение простора. Квартира подойдет как для личного проживания, так и для инвестиции. Квартира выполнена с дизайнерским ремонтом, который подчеркивает современный стиль и комфорт. Просторная кухня площадью 9 кв. м станет отличным местом для кулинарных экспериментов. В квартире есть совмещенный санузел, оборудованный всем необходимым. Также имеется балкон с видом на улицу, где можно наслаждаться утренним кофе. Вся необходимая мебель и техника остаются в квартире, что позволит сразу заселиться без дополнительных затрат. Дом оснащен двумя пассажирскими и одним грузовым лифтом, а также пандусом для удобства передвижения. На территории комплекса предусмотрена наземная парковка, поэтому у вас не возникнет проблем с местом для автомобиля. Рядом с домом находятся школы, детские сады, клиники и магазины, что делает это место идеальным для семейного проживания. Развитая транспортная инфраструктура позволяет легко добраться до любой точки города. Квартира продается по договору купли-продажи. Возможна ипотека. Все документы ...

👁 0 с 25.08.2025, обновлен 26.08.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79885708552](#)

## Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	4	Этажей всего	20
Площадь кухни	9.00 кв. м		

