

Купить квартиру за 4 500 000 рублей на Авиамоторный пер, 26

Ростовская область, Городской округ Ростов-на-Дону, Ростов-на-Дону, Авиамоторный пер, 26

4 500 000 Р

90 000Р за м²



50.00 м²

Общая

27.00 м²

Жилая

8.00 м²

Кухня

3 из 10

Этаж

Продается уютная двухкомнатная квартира. Общая площадь квартиры составляет 50 кв. м, из которых 27 кв. м занимают жилые комнаты, а кухня — 8.5 кв. м. Квартира расположена на 3-м этаже 10-этажного монолитного дома Высота потолков — 2.7 метра. В доме есть пассажирский лифт и мусоропровод, что делает проживание еще более комфортным. В квартире выполнен косметический ремонт, что позволяет сразу переехать без дополнительных вложений. Планировка включает в себя две светлые комнаты и просторную кухню, где можно наслаждаться семейными обедами. Окна выходят во двор, поэтому в квартире тихо и уютно. Также есть балкон, где можно организовать место для отдыха. Санузел раздельный, что обеспечивает дополнительное удобство для жильцов. Дом находится в отличном состоянии, благодаря регулярным ремонтным работам. На территории имеется наземная парковка. Рядом с домом расположены все необходимые объекты инфраструктуры: школы, детские сады, клиники и магазины. Это делает район особенно привлекательным для семей с детьми. Хорошая транспортная доступность позволяет быстро добраться до любой точки города. Квартира продается по договору купли-продажи. Объект юридически чист, без обременений, что делает покупку безопасной и быстрой. Возможна продажа в ипотеку, что упрощает приобретение для покупателей ...

👁 0 с 25.08.2025, обновлен 26.08.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79885309595](#)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	монолитный
Этаж	3	Этажей всего	10
Площадь жилая	27.00 кв. м	Площадь кухни	8.00 кв. м

