

Купить квартиру за 15 000 000 рублей на ул Пушкинская, 139

Ростовская область, Городской округ Ростов-на-Дону, Ростов-на-Дону, ул Пушкинская, 139

15 000 000 Р

182 927Р за м²



82.00 м²

Общая

62.00 м²

Жилая

15.00 м²

Кухня

1 из 2

Этаж

Каталожный номер — F073091 НЕ ФЕЙК! Уникальный эксклюзивный вариант. Уютная комфортабельная квартира на Пушкинской в центре . Двухуровневая. Расположена на первом этаже двухэтажного купеческого дома из парамоновского кирпича (стены в метр, летом - прохладно, зимой - тепло). Высокие потолки. свой абсолютно закрытый зеленый ухоженный двор . Земля приватизирована собственниками! Во дворе круглосуточное видеонаблюдение. Фонд кап ремонта заменил крышу. Абсолютно новые коммуникации - электрика, газовые трубы, сантехника, стояки . Своя регулируемая мини котельная. В квартире дизайнерский ремонт, натяжные потолки, новая кухня и санузел. . Выровнены полы, свежая проводка, силовики и щиток. В квартире 11 высоких окон (пластиковые). В довесок бесплатно - узаконенные веранда (с погребом) и студия в цоколе с отдельным уличным входом, можно сделать лестницу из квартиры. В студии всё для полноценной жизни - комната с тёплыми полами, прихожая, сан узел, мини кухня, 4 окна. Рядом - всё! Транспорт - в любой район. Отличная локация. Один собственник Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя

👁 0 с 25.08.2025, обновлен 25.08.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79897031276](tel:+79897031276)

Характеристики

Количество комнат	4	Этаж	1
Этажей всего	2	Площадь жилая	62.00 кв. м
Площадь кухни	15.00 кв. м		



