

Купить квартиру за 5 498 000 рублей на ул Вятская, 59

Ростовская область, Городской округ Ростов-на-Дону, Ростов-на-Дону, ул Вятская, 59

5 498 000 Р

112 204Р за м<sup>2</sup>



49.00 м<sup>2</sup>

Общая

30.30 м<sup>2</sup>

Жилая

7.00 м<sup>2</sup>

Кухня

1 из 9

Этаж

Арт. 97605689 Продаётся уютная двухкомнатная квартира Площадь: 49,4 кв.м Этаж: 1 из 9 (панельный дом, 1986 года постройки) Описание квартиры: Две просторные комнаты и кухня 8 кв.м. Раздельный санузел с современным кафелем и новой сантехникой. Застеклённый балкон и вместительный подвал. Качественный ремонт: ламинат в комнатах, металлопластиковые окна, новые радиаторы, полностью заменённая электрика, натяжные потолки и межкомнатные двери. При продаже остаются: две сплит-системы, вместительный шкаф и кухонный гарнитур; остальная мебель по договорённости. Инфраструктура: Район с развитой инфраструктурой: В непосредственной близости находятся детский сад 301 Соловушка , школы 10 и 109, детская школа карате. Магазины, аптеки, салоны красоты, Днепровский рынок, отделение почты и поликлиника 4. Удобные остановки общественного транспорта и парк Осенний для прогулок. Территория: Ухоженный двор с озеленением и детской площадкой. Чистый подъезд с пандусом и доброжелательные соседи. Всегда есть места для парковки. Транспортная доступность: Отличная транспортная развязка: легко добраться в любую часть города. Звоните, чтобы узнать подробности и записаться на просмотр!

👁 0 с 25.08.2025, обновлен 25.08.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79885830684](tel:+79885830684)

## Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	панельный
Этаж	1	Этажей всего	9
Площадь жилая	30.30 кв. м	Площадь комнат	16.70 кв. м
Площадь кухни	7.00 кв. м		



