

Купить квартиру за 4 600 000 рублей на ул Привокзальная, 3

Ростовская область, Городской округ Ростов-на-Дону, Ростов-на-Дону, ул Привокзальная, 3

4 600 000 Р

121 053Р за м²



38.00 м²

Общая

14.00 м²

Жилая

3.00 м²

Кухня

23 из 25

Этаж

38 кв. м на 23 этаже 25 этажного дома. Квартира площадью 38 кв. м в новом доме на Привокзальной улице, 3. в в Ростове-на-Дону. Самая видовая Квартира в ЖК Донская Слобода расположена на 23 этаже 25-этажного здания, построенного в 2024 году. Высокие потолки 3 метра и свободная планировка позволяют воплотить в жизнь любые дизайнерские решения. Из окон открывается вид на реку Дон, а наличие лоджии добавляет дополнительное пространство для отдыха. Квартира без ремонта, что дает вам возможность создать интерьер по своему вкусу. Жилая площадь составляет 33 кв. м, кухня 3 кв. м. Санузел совмещенный, что удобно для компактного размещения сантехники. Дом оборудован двумя пассажирскими и двумя грузовыми лифтами, поэтому можно легко и быстро добраться до своей квартиры, даже с крупногабаритными вещами. Подземная парковка обеспечит безопасность вашего автомобиля. Для удобства передвижения людей с ограниченными возможностями в доме предусмотрен пандус. Район развитый и предлагает все необходимое для комфортной жизни. В шаговой доступности находятся школы, детские сады, клиники и магазины. Хорошая транспортная доступность позволит быстро добраться в любую часть города. Квартира продается от собственника. Документы готовы к сделке, возможна покупка в ипотеку. Все юридические нюансы соблюдены, обременений ...

👁 0 с 25.08.2025, обновлен 25.08.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79895011949](tel:+79895011949)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	монолитный
Этаж	23	Этажей всего	25
Площадь жилая	14.00 кв. м	Площадь комнат	14.00 кв. м
Площадь кухни	3.00 кв. м		

