

Купить квартиру за 9 400 000 рублей на 45-я линия, 60/72

Ростовская область, Ростов-на-Дону, 45-я линия, 60/72

9 400 000 Р

134 286Р за м²



70.00 м²

Общая

44.00 м²

Жилая

10.00 м²

Кухня

10 из 22

Этаж

Арт. 82927340 Современный комфортный дом! К продаже представлена просторная трехкомнатная квартира, расположенная в современном жилом комплексе. Квартира находится на комфортном среднем этаже. Квартира: просторная, с изолированными комнатами правильной формы, с возможностью зонирования и выделения дополнительной спальной зоны. современный ремонт в нейтральных тонах, оборудована встроенной мебелью, необходимой для проживания, большая утепленная лоджия. Дом построен по современным технологиям: монолитная сердцевина, по праву считающаяся самой прочной конструкцией и визуально приятная кирпичная облицовка, позволяющая удерживать тепло зимой и прохладу в летнее время. для жильцов комплекса обеспечена дополнительная безопасность: закрытая территория с контролем входа, по периметру установлена система круглосуточного видеонаблюдения, а в подъездах находится консьерж. Парковочные места находятся отдельно от прогулочной зоны, на подземном этаже, на который есть доступ из лифта. На территории комплекса находится медицинский центр и детский сад, школа и все необходимые для проживания учреждения. Так же в данной локации полно магазинов. Звоните, не откладываете, пока квартиру не купил кто-то другой! Поможем одобрить ипотеку одним пакетом документов с преференциями до 6,5%. Звоните-отвечу ...

👁 0 с 25.08.2025, обновлен 25.08.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79882513124](#)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпично-монолитный
Этаж	10	Этажей всего	22
Площадь жилая	44.00 кв. м	Площадь комнат	18.00 кв. м
Площадь кухни	10.00 кв. м		

