

Купить квартиру за 6 200 000 рублей на 20-я линия, 76/88

Ростовская область, Ростов-на-Дону, 20-я линия, 76/88

6 200 000 Р

101 639Р за м²



61.00 м²

Общая

37.40 м²

Жилая

7.00 м²

Кухня

3 из 5

Этаж

Собственник, продаю двухкомнатную квартиру в доме Сталинской постройки, дом кирпичный, толщина стен более 60 см, высота потолка 3.1м, дом после капитального ремонта, чистый и ухоженный. Квартира расположена рядом с парком Островского, общая площадь 61.8, жилая 37.4, кухня 7.7, балкон 9м2. Детские сады, школы, гимназии - всё рядом. Супермаркеты, продуктовые магазины и Нахичеванский рынок в шаговой доступности. Парки, скверы, спортивные площадки и фитнес - центры. Удобные развязки и остановки общественного транспорта, лёгкий доступ к разным районам города. Квартира требует ремонта, но при этом чистая и уютная, можно жить и делать постепенно ремонт. Один взрослый собственник, обременений нет, документы готовы к продаже.

0 с 25.08.2025, обновлен 25.08.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79185849950](tel:+79185849950)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	3	Этажей всего	5
Площадь жилая	37.40 кв. м	Площадь кухни	7.00 кв. м

