

Купить квартиру за 5 000 000 рублей на Коммунистический пр-кт, 31

Ростовская область, Городской округ Ростов-на-Дону, Ростов-на-Дону, Коммунистический пр-кт, 31

5 000 000 Р

106 383Р за м²



47.00 м²

Общая

30.00 м²

Жилая

6.00 м²

Кухня

4 из 5

Этаж

Арт. 113600882 При звонке просьба указать номер объекта 113600882 Продается уютная двухкомнатная квартира общей площадью 48 квадратных метров, расположенная на четвертом этаже пятиэтажного панельного дома. Комнаты изолированы. Комфортная планировка-бабочка. Окна выходят на обе стороны дома. Санузел раздельный. Есть вместительная кладовая. Балкон не застеклён. Подъезд чистый. Во дворе детская площадка. Много деревьев. Инфраструктура развита. В шаговой доступности детские сады, школы, рынок Западный, супермаркеты, банки, фитнес клуб, каток, стадион Арсенал, парк Сказка, парк Плевен, парк Аллея роз. В 5 ти минутах остановка общественного транспорта. Отличный вариант как для собственного проживания так и для сдачи в аренду. Квартира на данный момент сдаётся квартирантам, которые могут остаться при продаже квартиры! Показ в удобное для Вас время! С уважением, Дон-МТ недвижимость, агент Ольга 202.

👁 0 с 25.08.2025, обновлен 25.08.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79895021189](tel:+79895021189)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	панельный
Этаж	4	Этажей всего	5
Площадь жилая	30.00 кв. м	Площадь комнат	30.00 кв. м
Площадь кухни	6.00 кв. м		

