

Купить квартиру за 5 400 000 рублей на ул 1-й Конной Армии, 37а

Ростовская область, Городской округ Ростов-на-Дону, Ростов-на-Дону, ул 1-й Конной Армии, 37а

5 400 000 Р

120 000Р за м²



45.00 м²

Общая

13.00 м²

Кухня

7 из 15

Этаж

В ЖК Молодёжный продаётся однокомнатная квартира, общей площадью 44.5м² в кирпичном доме 2013 года постройки в мкр. Сельмаш. В квартире выполнен косметический ремонт, замена сантехники (раковина, унитаз) производилась в 2024 году. Квартира расположена на солнечной стороне, поэтому в ней всегда светло и уютно. В доме центральное отопление, водоснабжение и канализация, горячая и холодная вода. В квартире тёплый пол, там же в комнате и в кухне расположены по одному радиатору батарей, в ванной - полотенцесушитель. Помимо основной комнаты и просторной кухни, в квартире есть застекленный балкон (выход на балкон с кухни) и помещение под гардеробную. В доме консьерж, 2 лифта, чистый подъезд. Рядом расположены: 2 областная больница, медцентры, салоны красоты, 2 детских сада (1 - через забор от ЖК Молодежный, второй - в 5 минутах ходьбы), лицей, магазины (Солнечный круг, Магнит, Пятёрочка, Автозапчасти), Первомайский рынок, спорт.залы, остановка общественного транспорта. Рядом расположены гаражные кооперативы, во дворе дома просторная парковка, детская площадка. Номер в базе: 9657272. Код пользователя: 187931

👁 1 с 24.08.2025, обновлен 24.08.2025

Продавец: [Георгиева Тамара Георгиевна](#)

Телефон: [+79612793741](tel:+79612793741)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	7
Этажей всего	15	Площадь кухни	13.00 кв. м

