

Купить квартиру за 8 300 000 рублей на улица Станиславского, 187/38

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Станиславского, 187/38

8 300 000 Р

176 596Р за м²



47.00 м²

Общая

12.00 м²

Кухня

2 из 2

Этаж

Продается уютная двухкомнатная квартира с капитальный ремонт (электропроводка, трубы) в кирпичном доме 1917 года постройки. Весной этого года был произведен плановый ремонт крыши всего дома. Окна выходят во двор и на тихую часть улицы, что обеспечивает тишину и спокойствие. В квартире установлены 2 кондиционера, есть холодильник, стиральная машина, вместительная кухня изготовленная на заказ на мебельной фабрике Шатура. Планировка квартиры: — Спальня 1 – 14,5 м² — Спальня 2 – 13 м² — Кухня-столовая – 12 м² (возможна расстановка обеденного стола на 4-6 человек) — Санузел – 6,8 м² (совмещенный, с видовым окном) — Входная группа (прихожая) – 1,7 м² (компактная, с местом для хранения обуви) Расположение и инфраструктура дома: Самый центр Ростова-на-Дону, с отличной транспортной доступностью и развитой инфраструктурой. Транспорт: — Близость к основным магистралям (ул. Станиславского, пр. Ворошиловский, пр. Буденновский). — Остановки общественного транспорта в шаговой доступности (автобусы, маршрутки, трамваи). Квартира находится в центральном районе Ростова-на-Дону, где сосредоточено множество образовательных учреждений. Детские сады (в пешей доступности, до 10-15 мин. ходьбы): 1. МБДОУ Детский сад № 45** (~500 м) – ул. Серафимовича, 58. 2. МБДОУ Детский сад № 12** (~700 м) – пер. Островского ...

👁 0 с 23.08.2025, обновлен 23.08.2025

Продавец: [Джаннина](#)

Телефон: [+79612803970](tel:+79612803970)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	2
Этажей всего	2	Площадь кухни	12.00 кв. м

