

Купить квартиру за 13 800 000 рублей на улица Подвойского, 60

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Подвойского, 60

13 800 000 Р

194 366Р за м²



71.00 м²

Общая

13.00 м²

Кухня

2 из 22

Этаж

Продается просторная трехкомнатная квартира общей площадью 71 м² в современном монолитно-кирпичном доме, сданном в эксплуатацию в 2017 году. Объект расположен на втором этаже 22-этажного здания, оснащенного пассажирским и грузовым лифтами. Ключевым преимуществом является продуманная планировка с изолированными комнатами и дизайнерским ремонтом, выполненным с высококачественными материалами. Жилая площадь составляет 40 м², а просторная кухня 13.4 м² выходит на лоджию, что создает дополнительное комфортное пространство. В квартире установлен теплый пол, современная меблировка, включая кухонный гарнитур, системы хранения и спальные места, а также вся необходимая техника: кондиционер, холодильник и стиральная машина. Санузел совмещенный, окна выходят во двор, на улицу и на солнечную сторону, обеспечивая оптимальную инсоляцию. Дом обладает развитой инфраструктурой: закрытая охраняемая территория с детской и спортивной площадками, организованная парковка за шлагбаумом. Квартира свободна от обременений, проверка в Росреестре подтверждает одного собственника. Объект предлагает комплексное решение для комфортной жизни с готовой инфраструктурой и транспортной доступностью. Номер в базе: 9655774. Код пользователя: 183498

👁 0 с 23.08.2025, обновлен 23.08.2025

Продавец: [Королева Людмила Александровна](#)

Телефон: [+79612790731](tel:+79612790731)

Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	2
Этажей всего	22	Площадь кухни	13.00 кв. м

