# Купить квартиру за 4 200 000 рублей на ул Думенко, 11а

Ростовская область, Городской округ Ростов-на-Дону, Ростов-на-Дону, ул Думенко, 11а

4 200 000 Р
100 000Р за м$^2$

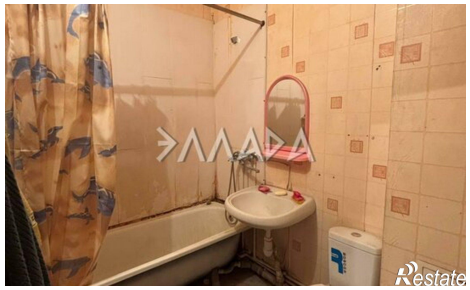
| 42.00 м$^2$ | 9.00 м$^2$ | 8 из 10 |
|---|---|---|
| Общая | Кухня | Этаж |

Лот:2334. ул.Думенко,11а В продаже уютная однокомнатная квартира площадью 42 квадратных метра в десятиэтажном доме на восьмом этаже. Окна выходят во двор, поэтому в квартире всегда тихо и спокойно. Во дворе детская площадка, парковка для автомобилей. Квартира очень светлая и солнечная. Здесь выполнен косметический ремонт, так что новый владелец сможет сразу заселиться или внести свои изменения по вкусу. Жилая площадь составляет 19 квадратных метров, а площадь кухни — 9,2 квадратных метра. На кухне достаточно места, чтобы организовать дополнительное спальное место или зону отдыха. Эта квартира — отличный выбор для тех, кто ищет комфортное жильё в районе с развитой инфраструктурой. Рядом с домом находится рынок «Темерник», что делает эту квартиру ещё более привлекательной для покупки. В шаговой доступности школа, детский сад, остановка общественного транспорта. Один взрослый собственник, долгов и обременений нет. Подходят все виды расчетов. Показ по предварительной договоренности.

1 с 23.08.2025, обновлен 23.08.2025

Продавец: Нина Евгеньевна Ситникова

Телефон: +79612789382

## Характеристики

| | | | |
|---|---|---|---|
| Количество комнат | 1 | Этаж | 8 |
| Этажей всего | 10 | Площадь кухни | 9.00 кв. м |