

Купить квартиру за 6 500 000 рублей на Ахтарский переулок, 4

Ростовская область, Ростов-на-Дону, Ахтарский переулок, 4

6 500 000 Р

171 053Р за м²



38.00 м²

Общая

20.00 м²

Жилая

11.00 м²

Кухня

5 из 7

Этаж

Арт. 110712054 Продается квартира с дизайнерским ремонтом в ЖК Ахтарский! Клубный новый дом всего на 7 этажей! Вся мебель и техника новая, никто не жил! Закрытый двор для детей, видеонаблюдение, консьерж, въезд для автомобилей по автоматическим воротам! Своя котельная в доме и на первом этаже находится Пятерочка! Ипотека подходит, один взрослый собственник, обременений и перепланировок нет, никто не прописан, показ в любое время! Вся мебель в квартире сделана под заказ и остается новому владельцу! Кухня-гостинная укомплектована немецкой техникой: вытяжка, плита, духовка и посудомойка Indesit, Korting, Weisgauf. На кухне выделена зона под большой телевизор и установлен диван! Во всех комнатах и на балконе установлены немецкие окна по ГОСТу. Полы в прихожей, кухне и весь санузел выложены керамогранитом. Подоконники также сделаны из керамогранита. В санузле установлена большая ванная 180см, подвесной унитаз с инсталляцией и подвесная раковина с местом под стиральную машинку, зеркало с подсветкой, дизайнерский полотенцесушитель. В прихожей есть место для вместительного шкафа. В спальне остается кровать с новым матрасом Аскона. Посередине комнаты сделана закладная под раздвижную перегородку и отведено место под гардероб 3,2 м в длину. По дизайн проекту сделана электрика под несколько вариантов ...

👁 1 с 23.08.2025, обновлен 23.08.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79895519101](tel:+79895519101)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпично-монолитный
Этаж	5	Этажей всего	7
Площадь жилая	20.00 кв. м	Площадь комнат	20.00 кв. м
Площадь кухни	11.00 кв. м		

