

Купить квартиру за 13 000 000 рублей на 3-я Кольцевая улица, 58

Ростовская область, Городской округ Ростов-на-Дону, Ростов-на-Дону, 3-я Кольцевая улица, 58

13 000 000 Р

127 077Р за м<sup>2</sup>



102.30 м<sup>2</sup>

Общая

57.60 м<sup>2</sup>

Жилая

13.28 м<sup>2</sup>

Кухня

4 из 8

Этаж

Каталожный номер — F077195 НЕ ФЕЙК!!! Продаётся уютная 3-комнатная квартира в Железнодорожном районе — идеальное решение для комфортной жизни вашей семьи! Удобная планировка обеспечит комфорт каждому члену семьи. Школа, детский сад и поликлиника расположены буквально в пешей доступности. До центра города всего 20 минут пути — никаких проблем с транспортом и передвижением по городу. Уютный двор и развитая инфраструктура района позволят вам наслаждаться каждым днём проживания здесь. Жилище ждёт новых хозяев! Сделайте правильный выбор уже сегодня и позаботьтесь о будущем своей семьи прямо сейчас!

👁 0 с 23.08.2025, обновлен 06.09.2025

Продавец: [Лендлорд](#)

Телефон: [+7 \(903\) 401-27-24](tel:+7(903)401-27-24)

## Характеристики

|                     |                   |                 |                     |
|---------------------|-------------------|-----------------|---------------------|
| Количество комнат   | 3                 | Этаж            | 4                   |
| Этажей всего        | 8                 | Наличие балкона | да                  |
| Наличие лифта       | пассажирский лифт | Санузел         | раздельный с/у      |
| Площадь жилая       | 57.60 кв. м       | Площадь кухни   | 13.28 кв. м         |
| Высота потолков     | 2.69 м            | Отделка         | под ключ (чистовая) |
| Закрытая территория | да                |                 |                     |



