

Купить квартиру за 6 800 000 рублей на ул Благодатная, 168/2

Ростовская область, Городской округ Ростов-на-Дону, Ростов-на-Дону, ул Благодатная, 168/2

6 800 000 Р

128 302Р за м<sup>2</sup>



53.00 м<sup>2</sup>

Общая

29.00 м<sup>2</sup>

Жилая

14.00 м<sup>2</sup>

Кухня

1 из 10

Этаж

Код объекта: 1749195. Продается 2 комнатная квартира , 54 кв. м , панельный дом, 20 минут до центра города, Ростов-на Дону Общая площадь - 54 кв. м Этаж 1 из 10; Дом- панельный, 2006 года. Планировка : -Комнаты изолированные- 12+17 кв. м ; -Кухня площадью- 14 кв.м ; Состояние: В квартире сделан косметический ремонт, можно заехать и жить в комфорте. Собственник оставляет вам мебель и встроенную технику по договоренности . Инфраструктура : Район - ЗЖМ , дом находится в отличной локации с отличной транспортной доступностью. Рядом находится магазины Магнит , Пятерочка , 3 школы , 2 детских садика, новая школа 60. Рядом детская и взрослая областные больницы, где можно гуляя в лесу встретить белочку. В пяти минутах муниципальный детский сад. Недалеко расположен рынок Привоз , Талер , пять минут ходьбы до факультетов Южного федерального университета. Большой спорткомплекс с бассейном, где можно расслабиться после трудового дня. ТЦ Золотой вавилон , Мебельград , Окей , 5 минут до остановки, можно уехать в любую часть города. До центра города - 20 минут на машине. -1 взрослый собственник -Без обременений Сделка под ключ с полным юридическим сопровождением агентства недвижимости Владис Звони, покажу в удобное для вас время.

👁 0 с 23.08.2025, обновлен 23.08.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79896312341](tel:+79896312341)

## Характеристики

|                   |             |                   |             |
|-------------------|-------------|-------------------|-------------|
| Количество комнат | 2           | Тип дома          | панельный   |
| Этаж              | 1           | Этажей всего      | 10          |
| Площадь жилая     | 29.00 кв. м | Площадь<br>комнат | 12.00 кв. м |
| Площадь кухни     | 14.00 кв. м |                   |             |

