

Купить квартиру за 6 450 000 рублей на бульвар Комарова, 1Е с6

Ростовская область, Ростов-на-Дону, бульвар Комарова, 1Е с6

6 450 000 Р

165 385Р за м<sup>2</sup>



39.00 м<sup>2</sup>

Общая

14.00 м<sup>2</sup>

Жилая

12.00 м<sup>2</sup>

Кухня

7 из 11

Этаж

Арт. 114364795 Не фейк! Реальная квартира и фотографии! Никто не жил. Продаю однокомнатную квартиру в новом популярном жилом комплексе Звездный 2 от надежного и проверенного временем застройщика Донстрой. Комплекс расположен в очень удобной и экологичной локации с хорошей транспортной развязкой и развитой инфраструктурой. Общая площадь квартиры без учета балкона составляет 35 кв.м. Застекленный балкон 4 кв.м. У квартиры классическая линейная планировка, все помещения правильной прямоугольной формы, благодаря чему максимально эффективно используется каждый квадратный метр площади. Из большой, почти квадратной кухни выход на балкон. Из окон квартиры и с балкона открывается великолепная панорама СЖМ с зелеными массивами. Очень просторная прихожая с коридором. В кухне установлен фирменный встроенный гарнитур с кухонной техникой и вытяжкой и обеденная группа. В комнате большая двухспальная кровать и шкаф. Можно сразу зайти и жить. Осталось только установить сплит - систему. Закрытая территория жилого комплекса обеспечивает комфорт и безопасность проживания. На территории много выделенных парковочных мест, также в шестом корпусе есть подземный паркинг, где можно выгодно приобрести или снять в аренду парковочное место. Есть детская и спортивная площадка, места для отдыха. Покупайте ...

👁 0 с 23.08.2025, обновлен 23.08.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79185000902](#)

## Характеристики

|                   |             |                |                     |
|-------------------|-------------|----------------|---------------------|
| Количество комнат | 1           | Тип дома       | кирпично-монолитный |
| Этаж              | 7           | Этажей всего   | 11                  |
| Площадь жилая     | 14.00 кв. м | Площадь комнат | 14.00 кв. м         |
| Площадь кухни     | 12.00 кв. м |                |                     |

