

Купить квартиру за 4 950 000 рублей на Коммунистический пр-кт, 23

Ростовская область, Городской округ Ростов-на-Дону, Ростов-на-Дону, Коммунистический пр-кт, 23

4 950 000 Р

105 319Р за м²



47.00 м²

Общая

30.00 м²

Жилая

6.00 м²

Кухня

5 из 5

Этаж

Продаю трехкомнатную квартиру на Западном. Квартира светлая, очень теплая, металлопластиковые окна, натяжные потолки, новый застекленный металлопластиковый балкон, новая входная дверь. Комнаты отдельные, санузел в кафеле. Состояние-заходи и живи, ремонт не требуется! Остаются новая стиральная машина, новая газовая плита, холодильник, сплит. Дом после капитального ремонта, новая крыша, чистый подъезд. Шикарная инфраструктура- все рядом -остановки автобусного транспорта, три парка в шаговой доступности- Аллея роз, Сказка, Парк им. Плевен. Рядом магазины- Магниты, Пятерочки, Перекресток, рынок Западный, Торговый центр, кинотеатр Плаза, Вкусно и точка, рестораны и кафе, в парках-фонтаны и множество развлечений и аттракционов для детей и взрослых. В парке Сказка находится Дельфинарий, Фитнес клуб с тренажерными залами и бассейном, Ледовая арена, теннисный корт. В пешей доступности также больница 20, школы 37, 87,92, детские садики 223, 256, 229, и др., Колледж информации и управления, техникум индустрии и моды, ЮФУ Институт филологии и журналистики и т. д. Реальным покупателям торг уместен, звоните, показ по договоренности! Арт. 101423955

👁 0 с 23.08.2025, обновлен 23.08.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79895011949](tel:+79895011949)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	панельный
Этаж	5	Этажей всего	5
Площадь жилая	30.00 кв. м	Площадь комнат	30.00 кв. м
Площадь кухни	6.00 кв. м		



