

Купить квартиру за 4 150 000 рублей на улица Новаторов, 8

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Новаторов, 8

4 150 000 Р

133 871Р за м<sup>2</sup>



31.00 м<sup>2</sup>

Общая

17.00 м<sup>2</sup>

Жилая

6.00 м<sup>2</sup>

Кухня

4 из 5

Этаж

Квартира в хорошем состоянии, уютная, светлая за счет двух окон в комнате, теплая. Фото реальные, соответствуют действительности. Остаётся кухня, холодильник, стиральная машинка, сплит, шкафы встроенные в прихожей, комнате, на балконе. Окна металлопластиковые. За счет того, что в комнате 2 окна, которые выходят на восточную и южную стороны, квартира очень тёплая. Отличный вариант как для комфортного проживания, так и для вложения, сдачи в аренду. Просторная кухня. Совмещенный санузел добавляет удобства и функциональности пространству. Инфраструктура района прекрасно развита: в шаговой доступности находятся школы, детские сады, высшие учебные заведения, клиники и магазины, торговые центры Горизонт, Рио. Удобная транспортная развязка позволяет быстро добраться до любой точки города. Остановки на улице Ленина находится в 100 метрах от дома. В собственности более 5 лет. Арт. 111850974

👁 0 с 23.08.2025, обновлен 23.08.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79895019783](#)

## Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	4	Этажей всего	5
Площадь жилая	17.00 кв. м	Площадь комнат	17.00 кв. м
Площадь кухни	6.00 кв. м		



