

Купить квартиру за 9 200 000 рублей на ул 1-я Баррикадная, 24

Ростовская область, Городской округ Ростов-на-Дону, Ростов-на-Дону, ул 1-я Баррикадная, 24

9 200 000 Р

93 878Р за м<sup>2</sup>



98.00 м<sup>2</sup>

Общая

50.00 м<sup>2</sup>

Жилая

13.00 м<sup>2</sup>

Кухня

3 из 18

Этаж

СОБСТВЕННИК! продаю свою 3к квартиру без комиссии по кадастровой стоимости! ИНФОРМАЦИЯ ДЛЯ АГЕНТОВ! - С агентами сотрудничаю на общих основаниях - ЭКСКЛЮЗИВА НЕ БУДЕТ (не беспокойте) Лучшая планировка и цена на данном жилом комплексе. В продаже полноценная трехкомнатная квартира в 5 минутах езды от Центра города. О КВАРТИРЕ: Комфортный третий этаж. Комнаты изолированные , выходят на две части света. Грамотная планировка не оставит вас равнодушными. Комнаты правильной прямоугольной формы, что позволит вам расставить мебель максимально эстетично. ВАЖНЫЙ МОМЕНТ В данной квартире имеется выход на собственную террасу, которую можно обустроить под зону отдыха. Это единственная квартира с такой возможностью во всем доме! Квартира оборудована двумя санузлами, что очень важно для большой семьи. Максимальная шумоизоляция. Перегородки от соседей 50см, а внешним стены 64см. Квартира очень теплая и уютная. О ДОМЕ Дом образцового содержания. Закрытая территория. По периметру установлено видеонаблюдение. Два лифта, пассажирский и грузовой спускаются прямо на подземный паркинг. Грамотно оборудованы детская и спортивные площадки . Управлением дома занимается ТСЖ. На первых этажах коммерческие помещения . Оборудован подъемный лифт для инвалидов. Придомовая территория приятно благоустроена. О ...

👁 0 с 22.08.2025, обновлен 22.08.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79882516442](tel:+79882516442)

## Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	3	Этажей всего	18
Площадь жилая	50.00 кв. м	Площадь кухни	13.00 кв. м



